**ÜÜRIPINNA ÜLEANDMISE-VASTUVÕTMISE AKT**

**Käesolevale aktile alla kirjutades kinnitavad Üleandja ja Vastuvõtja, et üüripind on üle antud ja vastu võetud seisuga 31.08.2023**

**Üüripinna üleandja: Politsei- ja Piirivalveamet, Hannes Jaanimäe**

**Vastuvõtja: Riigi Kinnisvara AS, Kristel Aunapuu**

1. Üleandja annab Vastuvõtjale üle üürilepingust nr **Ü5587/13** tulenevalt aadressil Ida-Virumaa, Lohusu vald, Ninasi küla Torni kinnistu paikneva üüripinna alljärgnevas:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Jrk nr** | **Ruumi nr**  | **Ruumi nimetus** | **Seisu-korra hinne (1-5)[[1]](#footnote-1)** | **Olulised puudused**  | **Võtmete, kaartide arv** |
| 1 |  | Vaatlustorn | 4 | 64 m2 torni alune maa |  |

1. Energia tarbimist fikseerivate mõõdikute näidud:
2. Loetelu ületulevast mööblist ja/või muust inventarist: -
3. Märkused üüripinna üleandmisel:

Võtmed üleantud.

Üüripinna üleandmise-vastuvõtmise akti lisad:puuduvad

|  |  |
| --- | --- |
| **Üüripinna üleandjad:** | **Üüripinna vastuvõtja:** |
|  |  |  |
|  |  |  |
| *(allkirjastatud digitaalselt)* |  | *(allkirjastatud digitaalselt)* |

1. „1“ – täiesti amortiseerunud ehitise osa;

 „2“ – halvas seisukorras, kohest remonti/vahetamise planeerimist vajav ehitise osa;

 „3“ – remonti vajav, kuid veel kestev ehitise osa;

 „4“ – heas korras ehitise osa;

 „5“ – värskelt korrastatud ehitise osa, mis vastab heale ehitustavale ja ehitusnormidele [↑](#footnote-ref-1)